

Ilustre Municipalidad de San Rosendo
SECRETARÍA MUNICIPAL



CONCEJO MUNICIPAL 2012

ACTA SESION ORDINARIA N° 08

En San Rosendo a 13 de marzo de 2012, siendo las 15:00 Hrs. en la sala de sesiones del municipio, se reúne el concejo municipal de San Rosendo, presidido por el señor alcalde de la comuna don Duverlis Valenzuela Martínez y con la asistencia de los concejales Sr. Julián Espinoza Guzmán, Sr. Rabindranath Acuña Olate, Sr. Nelson Bermedo Guzmán, Sra. Eugenia Mora Zapata, Sr. José Sepúlveda aguilera y Sr. Ricardo Moreira Henríquez.

Actúa como secretario de actas y ministro de fe el secretario municipal Sr. Carlos Venegas Lavados.

TABLA:

- 1. LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTA ANTERIOR.**
- 2. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**
- 3. CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE.**
- 4. INCIDENTES.**

- El señor presidente en nombre de Dios y de la comuna da por iniciada la sesión y seguidamente solicita al señor secretario dar lectura al acta anterior.

1. LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTA ANTERIOR.

- El señor secretario da lectura al acta de sesión ordinaria N°06, la que es aprobada sin observaciones.
- Seguidamente el señor secretario da lectura al acta de sesión N° 07 la que es aprobada con las siguientes observaciones:
- La concejala Mora señala que faltó decir que en la próxima sesión se nos iba a informar sobre el proyecto de gestión educacional.
- El concejal Espinoza observa que cuando se habló de la visita del SEREMI de Ministerio social pidió que se nos entregara el listado de los beneficiados, porque la gente se acerca a los concejales para solicitar distintas ayudas y no saben qué beneficios ellos están ya recibiendo y se aprovechan de aquello.
- En la página número cinco debe decir que en la sesión de hoy se van a analizar los proyectos de gestión educativa.
- El señor presidente aclara que en la página número dos, donde dice que vinieron dos representantes del FMI debe decir que uno era de ese organismo internacional y la otra persona era de la universidad de Berkeley.

2. LECTURA DE CORRESPONDENCIA

- El señor secretario señala que no hay correspondencia a la que dar lectura.

3. CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE.

- El señor presidente informa que:
- Los concejales que deseen presentar proyectos FRIL, deben hacerlo hasta el 30 de marzo. Agrega que quien tiene las claves para ingresar los proyectos es el señor Cofré, por lo que solicita que se le informe para pedirle al funcionario que los ingrese.
- Del 28 al 30 de marzo vence el plazo para proyectos de cultura y deporte respectivamente. Estos proyectos se ingresan a una página digital que solamente la maneja quien está a cargo de ella que es también el señor Cofré.
- El camión aljibe ya llegó al municipio y se recibió como corresponde después de haberlo mandado a Santiago para las adecuaciones.
- El viernes pasado en la ciudad de Laja, se trató en reunión con el prefecto de carabineros el tema de la seguridad con el plan cuadrante. La idea es trabajar para que a futuro las comunas de San Rosendo y Laja sean consideradas en el plan cuadrante. Ello significaría tener una dotación fija de funcionarios y medios. Por ello se debe trabajar con una reunión que pediremos al ministro del interior o al subsecretario del interior para ver estos temas. Se reunirá con las organizaciones para recolectar firmas en todos los barrios para llevarlas y hacerse acompañar de una comisión de concejales de ambas comunas.
- La gente de la SUBDERE está trabajando para presentar y justificar la contratación de un profesional del área de proyecto. Un arquitecto o un ingeniero civil. En este minuto están reunidos con el señor Cofré para definir el perfil de la persona y el de los proyectos a presentar. Como puede ser el diseño del alcantarillado del sector de detrás de la población héroes de la concepción, las cubiertas de la escuela y del liceo porque ahora tenemos canchas para que se pueda ocupar en invierno y verano.
- En el día de ayer nos visitó un fiscalizador de la contraloría que investiga sobre el pago realizado a los funcionarios por la ley 3.501, en donde se observa una gran gama de situaciones entre los municipios, que pueden traer una serie de consecuencias, porque la contraloría quiere que se devuelvan los dineros, se acojan a perdonazos, o lo que ellos determinen para hacer cumplir las leyes.
- Agradece a funcionarios y concejales que ayudaron para el éxito de la fiesta de la chilenidad. En general el balance es positivo la puesta en escena fue de calidad y con gran asistencia de público y espera que nuestros emprendedores hayan logrado ingresos económicos importantes, que era uno de los objetivos cuando se planteó realizarla. Agrega que cada vez que realizamos una actividad como esta se va elevando el nivel de calidad, el que hay que mantener y mejorar. Seguidamente manifiesta que el señor intendente fue quien propició bastante la realización de esta actividad en San Rosendo, como también nos apoyó en el momento de la emergencia y por ello le habría gustado decirlo frente a esta autoridad regional. Hay que mejorar muchas cosas y reitera el agradecimiento a los concejales.

- Seguidamente solicita el acuerdo del concejo para que la concejala Mora pueda asistir al igual que los concejales Sepúlveda y Moreira al congreso de autoridades latinoamericanas a realizarse en la ciudad de Santiago.
- Analizada la propuesta el concejo municipal resuelve:

• ACUERDO MUNICIPAL Nº 23/2012: POR LA UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA LA PARTICIPACION DE LA CONCEJALA EUGENIA MORA EN EL VI Congreso latinoamericano de Ciudades y Autoridades Locales QUE SE DESARROLLARA EN LA CIUDAD DE SANTIAGO LOS DIAS 20, 21, 22,23, DE MARZO DE 2012.

- Seguidamente el concejo municipal se da a la tarea de revisar los antecedentes de la ejecución del proyecto de gestión educacional 2011.
- Continuando el señor presidente expone sobre la propuesta para el año 2012 y recibe el planteamiento del concejo.
- El señor presidente toma nota de los planteamiento de los concejales las que se resumen en:
- Desglosar el rubro de implementación escolar.
- Incluir detalle de implementación para los talleres.
- Adquirir pizarras interactivas. El señor presidente señala que pueden ser adquiridas con otros recursos.
- Los computadores del internado, que es un compromiso adquirido con esos alumnos.
- Adquirir un furgón de mayor tamaño al planteado originalmente.
- El señor presidente señala que la próxima semana se adoptará el acuerdo de la propuesta que incluirá el detalle de estas modificaciones,
- Seguidamente el señor presidente propone al concejo modificar el día de la próxima sesión del concejo ordinario considerando que el día martes tres concejales debe viajar a Santiago para participar en congreso.

• ACUERDO MUNICIPAL Nº 24/2012: POR LA UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA REALIZAR LA TERCERA SESIÓN DE CONCEJO DEL MES DE MARZO EL DIA LUNES 19 A LAS 15:00 HORAS.

4. INCIDENTES

- A continuación el señor presidente cede la palabra a la concejala Mora.
- La concejala Mora expone que.
- Una persona le dijo que había visto en la camioneta de un director un mueble de madera, -porque los muebles que hay en la escuela son de madera y si es que se dieron de baja son esos- y le preguntó ¿dónde va? A Concepción. Le dijo que eran muebles de madera porque se quedó parada para verlos y tenían con azul pintados que decían F-1141. Ella le dijo si había tomado una foto, a lo que la persona le contestó que no andaba con su teléfono. Agrega que debe haber un registro de los muebles que habían y si falta alguno...
- El señor presidente señala que la dirección provincial de educación nos facilitó para la escuela, el liceo, a Callejones se le ha mandado y todos los muebles, las sillas, y mesas de los profesores son nuestros.

- La concejala Mora señala que considera que si los materiales están en buenas condiciones, hay hartas instituciones que estarían absolutamente agradecidas de recibir un mueble de ese tipo. Solicita que se vea ese tema y se le informe.
- El señor presidente señala que la próxima semana le tendrá respuesta sobre el tema.
- En otro tema la concejala Mora señala que el vecino Aquiles Bermedo le señaló que la ronda médica de los Despachos tiene problemas para realizarse porque el sitio donde se hace no está apto. Seguidamente consulta si hay comodato de la escuela para ello.
- El señor presidente señala que aún no hay respuesta de la municipalidad de Yumbel.
- Seguidamente la concejala Mora sugiere que se agilice la gestión y si persiste el problema del agua, el señor Bermedo le dijo que el señor Rubén Moya estaría dispuesto a darla, para ocupar el lugar.
- Continuando la concejala Mora señala que el mismo señor le dijo que el camino en el sector de Buenuraqui lo hizo a pulso y necesita una máquina para enanchar el camino.
- Seguidamente respecto al proyecto de reparación de viviendas la concejala Mora señala que a la señora Nora Arriagada fue a la última persona a la que le fueron a arreglar y se le hizo un trabajo pésimo. Por dentro se le taparon unas grietas que ni siquiera pulieron y está en muy malas condiciones. Agrega que como todavía la empresa está aquí debieran ir y terminar el trabajo, porque el resultado llega a dar pena.
- El señor presidente señala que solicitará a la DOM que visite el lugar y hable con la empresa.
- Continuando el señor presidente cede la palabra al concejal Sepúlveda.
- El concejal Sepúlveda expresa que los concejales junto a su presidente tienen la obligación de ordenar el trabajo municipal. En la municipalidad no se le da la seriedad que corresponde a cada tema. Agrega que los funcionarios no toman en consideración lo que aparece en el acta, porque en varias ocasiones aparecen cosas que dicen los concejales, en donde en algunas los funcionarios municipales por intermedio del señor presidente deben entregar por antecedentes por escrito y no se hace. Lo que dijo el concejal Acuña la semana pasada respecto a que ya era tiempo que al señor Cofré le correspondería un sumario, esto hay que tomarlo y considerarlo y eso es público y se le debe dar la seriedad que corresponde.
- Seguidamente el concejal Sepúlveda señala que este año no participó en el presupuesto municipal por el accidente que sufrió en esas fechas. Pero se dijo que se iba a dejar ciertos dineros para algunas metas para el año 2012 y nunca aparecieron en el presupuesto. Hay ítem que conservan los montos del presupuesto anterior. También hace varios concejos atrás pidió conocer los proyectos de mejor forma porque el concejo opina sobre estos sin conocerlos verdaderamente. Como es el caso de la construcción actual de la sala multiuso en la que las estructuras metálicas van soldadas en su totalidad, desde la base hasta la cercha situación que técnicamente no corresponde. En el caso del puente se habló de una exposición en el concejo del proyecto y ello no ha ocurrido, aún cuando ya se está comenzando con algunos trabajos y el concejo no lo conoce. Agrega que espera que las cosas se hagan de mejor forma y que se trate con los funcionarios para que se revise lo que se señala en el concejo.

- En otro tema el concejal Sepúlveda señala que quedamos de realizar un operativo en la población 25 de octubre y no sabe en qué pie está esa idea, porque hay vecinos preocupados de ese tema.
- El señor presidente señala que conversó con la presidenta pero en la reunión la gente dijo que la municipalidad tiene la obligación de hacer esos trabajos.
- El concejal Sepúlveda señala que en el día de ayer habían vecinos que sacaron bastante pasto y quemaron, tal vez no de la manera adecuada porque tenían pasado a humo hasta la plaza y algunos vecinos pensaron que estaba ocurriendo algo. Agrega que no todos los vecinos piensan de la misma manera, aquí al frente dejaron un espacio grande limpio, por lo que le extraña que la presidenta tenga esa opinión. Para aclarar el tema considera que la municipalidad debe hacer una reunión con los vecinos.
- Seguidamente el concejal Sepúlveda solicita el listado de las personas que están en el programa puente y chile solidario.
- Continúa el concejal Sepúlveda planteando que el camino de arriba está realmente poco transitable para vehículos pequeños o más bien no está apto para que transiten vehículos por el riesgo de tener accidentes y todavía no hay respuesta de vialidad, para venir al concejo municipal para tratar estos temas. No entiende que ello ocurra solo en San Rosendo porque en otras comunas ha podido ver que los caminos están compactados con ripio más fino. Se necesita la reunión con vialidad para enrostrarles a esos funcionarios el escaso trabajo que ellos realizan en la comuna.
- En otro tema el concejal Sepúlveda señala que le preocupa la cuarta etapa de pavimentación y el proyecto de la ladera de Pedro Montt. Van pasando los meses y no se avanza. Solicita que para el próximo concejo se dé una respuesta concreta sobre lo que pasa con los proyectos. Agrega que no logra entender que se hagan llamados y no se resuelva.
- Por último el concejal Sepúlveda plantea que en San Rosendo faltan a lo menos 200 ampolletas o focos que se deben recuperar y no va a decir el número de meses que se está pidiendo su reparación para que no se oiga tan feo, pero son varios meses y aquí es donde hay que apretar a nuestros funcionarios para ver nuestro San Rosendo bonito y para que no hablen mal de nosotros, y del alcalde ni de nadie.
- Seguidamente el señor presidente cede la palabra al concejal Moreira
- El concejal Moreira plantea que habiendo una niña que se desplaza en silla de ruedas, solicita que el quinto básico tenga su sala de clases en el primer piso de la escuela para dar las facilidades del caso.
- En otro tema el concejal Moreira consulta por el auxiliar que reemplazaría en el liceo al señor Pradenas.
- El señor presidente señala que aún no lo ha resuelto.
- Seguidamente el concejal Moreira consulta por la regularización de título de dominio de los sitios de la familia Ruiz.
- El señor presidente señala que estamos un poco atrasados y va a tener que contratar a alguien para que haga la escritura.
- Seguidamente el concejal Moreira señala que anoche salió un reportaje que dejó muy mal en este sentido a nuestros funcionarios municipales, pero el tema de las fichas de MIDEPLAN, fichas de protección social, entonces por el tema de salvaguardar a nuestros funcionarios de aquí de la comuna, para cuidarlos más que nada sería bueno que el señor presidente se hiciera una reevaluación de cada una de las fichas de nuestros funcionarios municipales, porque el MIDEPLAN va a mandar supervisores a cada una El gobierno va

hacer el trabajo minucioso, debido a que había un funcionario a nivel nacional....para salvaguardar a nuestros funcionarios en este...

- El señor presidente señala que en la municipalidad tenemos contratada a la señorita Alejandra por el MIDEPLAN precisamente para hacer las nuevas fichas de estratificación social. Agrega que si una persona tenía 6.000 lo más probable que con la nueva ficha tenga 10.000.
- El concejal Moreira comenta que en el reportaje de anoche salía que un funcionario municipal que ganaba \$500.000 y su pareja que ganaba otro tanto en el área salud, tenían un puntaje de 2.000 puntos y ella aparecía que no tenía cuarto año básico y era contador auditor.
- El señor presidente señala que la realidad en la comuna no es así. En la ficha de ahora los responsables de los antecedentes que se registran son de quienes los entregan con la firma de responsabilidad.
- En otro tema el concejal Moreira plantea que la directiva del centro de padres de la escuela le solicita si se puede trasladar los juegos infantiles que están en la bajada hacia la calle Bicentenario, porque encuentran muy débiles los juegos que pusieron en la escuela.
- El señor presidente señala que ya tiene un compromiso de ubicarla en otro lugar.
- Seguidamente el concejal Moreira expone que conversando con el prefecto de carabineros, le planteó la situación de nuestros carros policiales y él dijo que a la provincia de Bio Bio llegaban siete vehículos y 19 motos y a partir del lunes iba a ver la resolución de aquello y le dijo que lo llamara el día miércoles.
- Seguidamente el concejal Moreira consulta por las bases del FONDEVE y del FONDEPRO.
- El señor presidente señala que el FONDEVE se va a hacer el concurso en el mes de julio porque en mayo llegan los recursos y se está trabajando en las bases.
- Finalmente el concejal Moreira consulta por la pavimentación de la calle Ibieta.
- El señor presidente señala que se licitó pero también tenemos el problema de la plata. Están pidiendo \$20.000.000.
- Continuando el señor presidente cede la palabra al concejal Acuña.
- El concejal Acuña plantea que con el material sobrante del proyecto de las veredas en la calle Vallejos, se ocupe en la reparación de la misma calle en el sector de la población Héroes de la concepción. Agrega que es impresentable que ese material lo tengamos botado sin prestar utilidad.
- El concejal Acuña expresa que el concejal Bermedo viene planteando de hace tiempo sobre la construcción de un pozo profundo. Ahora toma cuerpo esa idea porque tenemos un camión aljibe el que solamente se debe llenar con agua potable y para el municipio es ilegal sacar agua de un grifo si no es en el caso de una emergencia de fuego, tema consultado con personal de ESSBIO. Por ello se debe de disponer de un pozo, para obtener agua para distintos objetivos, la que debe ser potable para no contaminar el estanque. Agrega que se puede gestionar en la municipalidad de Yumbel la máquina para hacer el pozo.
- El señor presidente señala que se está gestionando un proyecto FRIL para la compra de la máquina. Agrega que le mando una carta a la municipalidad de Yumbel para asociarnos y obtener el comodato de la escuela para que funcione la ronda médica en los despachos, pero no ha tenido respuesta.

- En otro tema el concejal Acuña expresa que dentro de estos tres años del concejo ha imperado una buena relación con la administración. El concejo ha sido propositivo pero en este último tiempo nos sentimos expuestos porque muchos de los problemas de nuestra comunidad los planteamos en el concejo, pero no tienen eco. Agrega que alguien les va a pasar la cuenta en algún momento y quisiera tener la respuesta para defender la posición municipal pero cuando se ha dicho tantas veces las mismas cosas, tiende a pensar que no estamos funcionando bien y se confunden los papeles y eso no nos hace bien. Por ejemplo el tema del señor Cofré se ha tratado en varias oportunidades, y en vez de remediar las relaciones se han ido agravando y en la comuna se empieza a cuestionar su capacidad profesional. La visión de este funcionario desde dentro de la municipalidad ha cambiado, porque en proyecto en que está metido hay problemas, y es tan precaria su estadía acá que nos hemos demorado mucho en sacarlo. Lamenta que el señor presidente no haya tomado la determinación como lo dice la ley, pero este tema no da para más y no está como concejal dispuesto a seguir poniendo la cara por alguien al que le están pagando mucho dinero por hacer el trabajo bien, porque considera que no corresponde. Seguidamente en el último proyecto que se está ejecutando y que el concejo no conoce el detalle dice soldadura al arco en todas las posiciones de la sala multiuso y eso no se usa en ninguna parte y está estrictamente prohibido en una zona sísmica, porque las soldaduras se quiebran y finalmente ese proyecto va a quedar bonito, con buena fachada. Seguidamente se pregunta ¿y si llega la hora de un terremoto quien asume esas responsabilidades?, él como ingeniero civil se manda ese condóro y de seguro lo vamos a seguir avalando. Estamos en la última etapa pero ya está cansado de dar la cara por cosas que no va a justificar de proyectos mal elaborados.
- Continuando el concejal Acuña expresa su intención de seguir ayudando pero en estos temas no va a tolerar fallas como las que muestra el señor Cofré.
- Seguidamente el señor presidente cede la palabra al concejal Espinoza.
- El concejal Espinoza solicita certificado de comodatos de sedes y terrenos de organizaciones para adjuntar en la presentación de proyectos FRIL y de otros en donde se requieran.
- Seguidamente el concejal Espinoza señala que la ex profesora Victoria Montero está solicitando se le tramite para que pueda recibir un bono de \$50.000 dado a que con la jubilación que recibe no alcanza a sustentar sus gastos.
- Seguidamente el concejal Espinoza señala que no le están llegando las invitaciones a las actividades y eventos del FOSIS que se realizan en la comuna. Agrega que hay una desconexión en el tema y se debe corregir.
- En otro tema el concejal Espinoza expresa que los vecinos de la población Mercedes San Martín solicitan que se retiren los escombros del muro que se cayó, porque están muy peligrosas las rocas que están ahí y ahora como hay maquinaria se puede hacer sin dificultad.
- El señor presidente señala que ese material se plantea ocuparla en el mismo lugar, y hay un proyecto presentado.
- Continuando el concejal Espinoza señala que llegó una EGIS nueva, Mirta Sandoval de la Fuente y dio una charla y la gente está entusiasmada con las ampliaciones de viviendas. Agrega que la gente está reuniendo su plata y documentos. Una persona del SERVIU le dijo que no había ninguna posibilidad porque mientras no se salga con el tema del terremoto no se

postularán este tipo de proyectos. Continuando consulta por el funcionario que hace el contacto por el municipio.

- El señor presidente señala que se ha tratado de contactar a la mayor cantidad de EGIS posible y se hizo la charla a la gente y espera poder atender todas las necesidades de ellas.
- El concejal Espinoza señala que las EGIS presentan inicialmente su interés en trabajar pero cuando ven el número de las viviendas a intervenir y son pocas las que cumplen con las condiciones se arrancan porque no le es viable.
- Continuando el concejal Espinoza señala que con el material que está desparramado en las calles. Uno que la gente ha estado sacando a las calles como es en Carrera, y Mackenna hacia arriba. Y el material se puede ocupar como lo está pidiendo la dirigente María Novoa que está pidiendo un poco de estabilizado para hacer un poco de trabajo compartido para arreglar cercos y muros y esa es una buena idea antes que ese materia se lo roben.
- Seguidamente el señor presidente cede la palabra al concejal Bermedo.
- El concejal Bermedo señala que le gustaría que se formulara un proyecto para comprar estanques de agua para la gente de escasos recursos. Este año de sequía se le han secado los pozos y no tienen como guardar agua para algunos días.
- En otro tema el concejal Bermedo expresa que el señor Arturo Bermedo está solicitando que se le enderece el camino porque está ladeado y fue hecho manualmente eso es en la variante del camino álamo huacho – Los despachos, a la altura del puente. Sugiere que se enanche el camino con máquina.
- En otro tema el concejal Bermedo reitera su solicitud de insecticida para las garrapatas que estaba tramitando el señor Villarroel.
- Continuando el concejal Bermedo señala que en el Fuerte al lado de la iglesia antiguamente había una posta y ahora solo queda el edificio al que le faltan las puertas y las ventanas para poderla usar nuevamente. Nadie se ha hecho cargo de ese lugar. Agrega que la junta de vecinos del fuerte no tiene sede y no sabe si tiene personalidad jurídica para hacer un proyecto.
- El señor presidente señala que deben constituirse de acuerdo a la ley para poder postular.
- Finalmente el concejal Bermedo propone que en el cementerio se disponga de arena de río para tapar los féretros de las personas de escasos recursos, lo que permitirá que en ese momento, la ceremonia no sea tan dura cuando se le tapa con terrones.
- Al terminar el señor presidente agradece al concejal Bermedo haber venido con los huasos en la fiesta de la chilenidad.

Finaliza la sesión a las 18:30 horas.

SECRETARIO MUNICIPAL

ALCALDE

RELACION DE ACUERDOS:

- **ACUERDO MUNICIPAL N° 23/2012: POR LA UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA LA PARTICIPACION DE LA CONCEJALA EUGENIA MORA EN EL VI Congreso latinoamericano de Ciudades y Autoridades Locales QUE SE DESARROLLARA EN LA CIUDAD DE SANTIAGO LOS DIAS 20, 21, 22,23, DE MARZO DE 2012.**
- **ACUERDO MUNICIPAL N° 24/2012: POR LA UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA REALIZAR LA TERCERA SESIÓN DE CONCEJO DEL MES DE MARZO EL DIA LUNES 19 A LAS 15:00 HORAS.**